

#### **4. TOČKA DNEVNOG REDA**

## **PRIJEDLOG ODLUKE O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA NEKRETNINE POD OZNAKOM Č.ZEM. 2472/12 K.O. MARTINŠĆICA**

Predlagač: Gradonačelnik.

Prilozi: Prijedlog odluke i obrazloženje, zemljišnoknjižni izvadak, izvadak iz katastarskog plana i posjedovni list

Izjavitelj: Luka Vuković Župan, Voditelj odsjeka za imovinsko-pravne, opće poslove i javnu nabavu



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA  
ŽUPANIJA  
GRAD CRES  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 947-02/18-1/21  
URBROJ: 2170-4-01-25-82  
Cres, 22. siječnja 2025.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Cresa (“Službene novine Primorsko-goranske županije” br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21 i “Službene novine Grada Cresa” br. 3/22), Gradonačelnik Grada Cresa donosi sljedeći

**ZAKLJUČAK**

utvrđuje se prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine pod oznakom č.zem. 2472/12 k.o. Martinščica.

Za izvjestitelja po ovoj točki određuje se Luka Vuković Župan, Voditelj odsjeka za imovinsko-pravne, opće poslove i javnu nabavu.



Dostaviti:

1. Gradsko vijeće, ovdje.
2. Pismohrana, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA PRIMORSKO GORANSKA  
GRAD CRES  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 947-02/18-1/21

URBROJ: 2170-4-01-25-83

U Cresu, 22. siječnja 2025. godine

**GRAD CRES  
GRADSKO VIJEĆE  
- ovdje-**

Na temelju članka 103. i članka 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 29. Statuta Grada Cresa (SN PGŽ br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21 i "Službene novine Grada Cresa" br. 3/22), podnosim Gradskom vijeću Grada Cresa na razmatranje i usvajanje

**Prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine pod oznakom č.zem.  
2472/12 k.o. Martinšćica**

**I. Pravni temelj za donošenje predložene Odluke**

Pravni temelj za donošenje predložene odluke proizlazi iz odredbe članka 103. i članka 131. Zakona o cestama kojim je propisano da u slučaju da je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, ista se dostavlja nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.

**II. Ocjena stanja i obrazloženje Odluke**

Uvidom u zemljišne knjige i katastarski operat utvrđeno je da je č.zem. 2472/12, k.o. Martinšćica u naravi OBRŠA put površine 32 m<sup>2</sup> koji je van uporabe i koji je uknjižen kao javno dobro (Bene Pubblico). Nadalje je utvrđeno da se navedena nekretnina površine 32 m<sup>2</sup> nalazi na potezu buduće prometnice oznake PL-5 u naselju Martinšćica kao što je vidljivo iz

zemljišnoknjižnog izvotka te dijela katastarskog operata i posjedovnog lista (prilozi 1, 2 i 3 ovog Prijedloga).

U svrhu uspostave ceste i formiranja jedinstvene zemljišnoknjižne i katastarske čestice potrebno je prenijeti vlasništvo na navedenoj čestici na Grad Cres.

Sukladno navedenome, a obzirom na to da se radi o javnom dobru koje prema citiranom zakonu ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave nakon ukidanja statusa javnog dobra predlaže se donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine pod oznakom č.zem. 2472/12 k.o. Martinšćica.

### **III. Potrebna sredstva**

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva.

#### **IV. Tekst prijedloga Odluke**

Na temelju članka 103. i članka 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 29. Statuta Grada Cresa (SN PGŽ br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/208/21 i "Službene novine Grada Cresa" br. 3/22) Gradsko vijeće Grada Cresa na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2025. godine donosi

#### **Odluku o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine pod oznakom č.zem. 2472/12 k.o. Martinšćica**

##### **I.**

Ukida se status javnog dobra nekretnine č.zem. 2472/12 k.o. Martinšćica u naravi OBRŠA put površine 32 m<sup>2</sup> i predlaže se da se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Malom Lošinj u izvrši uknjižba prava vlasništva iste u korist i na ime GRAD CRES, Cres, Creskog statuta 15, OIB: 88617357699, uz istodobno brisanje upisa „BENE PUBBLICO“

##### **II.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Cresa."

KLASA: 947-02/18-1/21  
URBROJ: 2170-4-01-25-84  
Cres, \_\_\_\_\_ 2025. godine

GRAD CRES  
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik  
Robert Kučić