



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES
Cres, Creskog statuta 15
Tel. 051/661 955, Fax 051/571-331
UPRAVNI ODJEL ZA PRORAČUN I FINACIJE,
KOMUNALNI SUSTAV I PROSTORNO
PLANIRANJE
ODSJEK ZA STAMBENO KOMUNALNI SUSTAV I
PROSTORNO PLANIRANJE
KOMUNALNI REDAR**

KLASA: UP/I-363-04/20-1/31
URBROJ: 2213/02-04-02/3-21-31

Cres, 12. svibnja 2021. godine

Na temelju članka 109. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 78. Odluke o komunalnom redu grada Cresa ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 42/20, u daljnjem tekstu: Odluke o komunalnom redu Grada Cresa) komunalni redar Upravnog odjela za proračun i financije, komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Cresa, postupajući po službenoj dužnosti protiv nepoznatih osoba u postupku provedbe nadzora nad primjenom Odluke o komunalnom redu Grada, dana 12. svibnja 2021. godine donio je,

ZAKLJUČAK

- I. suvlasnicima nepoznate adrese:
- Toich Antonia, ž. Antonia, rođ. Sablich, Cres,
 - Duncovich Giovanna, ž. Biagia, rođ. Sablich, Cres,
 - Rigović Marija ud. Sablić,
 - Sablić Mateo, pok. Antona,
 - Sablić Franjo, pok. Antona,
 - Rigović Meri, rođ. Sablić,
 - Sablić Matteo, pok. Antona, SAD,
 - Sablić Francesco, pok. Antona, SAD,

postavlja se privremeni zastupnik u osobi odvjetnika Damjana Konestaba s odvjetničkim uredom na adresi: Korzo 30, 51000 Rijeka, radi zaštite njihovih prava i interesa u upravnom postupku uklanjanja javne opasnosti koju predstavljaju oštećenja nekretnine koja se nalazi na adresi Žrtava Fašizma 20, zemljišnoknjižne čestice 140/2 ZGR i 140/3 ZGR k.o. Cres.

- II. Privremeni zastupnik zastupat će nepoznate suvlasnike iz točke I. u postupku donošenja rješenja o uklanjanju nastalih oštećenja, odnosno nastalog onečišćenja uslijed urušavanja predmetne nekretnine koja se nalazi u gradu Cresu, na adresi Žrtava fašizma 20.
- III. Postavljeni privremeni zastupnik zastupat će stranke navedene u točki I. izreke ovoga zaključka u navedenoj upravnoj stvari sve do opoziva, okončanja postupka iz točke I. izreke ovog zaključka ili dok se u postupak ne uključe nasljednici ili njihovi opunomoćenici, odnosno dok se stvarni vlasnici ne pojave pred ovim upravnim tijelom.
- IV. Poziva se privremeni zastupnik da se prihvati povjerene mu dužnosti, te da je u svemu savjesno i u skladu s zakonom obavlja.
- V. Ovaj zaključak biti će objavljen u Službenom glasniku i na mrežnoj stranici Grada Cresa, te na oglasnoj ploči u sjedištu, na adresi Creskog statuta 15, Cres.

Obrazloženje

U članku 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09) propisano je da će službena osoba, kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe kojoj prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

U stavku 3. istoga članka utvrđeno je da će se, kada je stranka nepoznata, zaključka o određivanju privremenog zastupnika objaviti u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način te da ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

U provedenom postupku utvrđeno je da je komunalni redar Upravnog odjela za proračun i financije, komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Cresa pokrenuo po službenoj dužnosti postupak uklanjanja nastalih oštećenja na nekretnini koja se nalazi na adresi Žrtava fašizma 20, u Cres, odnosno uklanjanje urušenog materijala koji se nalazi unutar predmetne urušene nekretnine, te kao takav predstavlja opasnost za život i zdravlje ljudi, te opasnost za oštećenje ostale imovine, a sve temeljem članka 78. Odluke o komunalnom redu Grada Cresa, a u svezi s člankom 8. navedene Odluke. Međutim, tijekom postupka nije bilo moguće utvrditi mjesto prebivališta stvarnih/trenutnih suvlasnika ruševne nekretnine koji su u Izvadak iz zemljišne knjige upisani bez adrese, odnosno bez OIB-a. Stoga je, sukladno citiranoj odredbi Zakona o općem upravnom postupku, bilo potrebno odrediti privremenog zastupnika.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Prema odredbi članka 77. stavka 5. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09) protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, ali se zaključak može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o pravnoj stvari.

KOMUNALNI REDAR:
Silvia Abdić, bacc. oec.

DOSTAVITI:

1. Damjan Konestabo s odvjetničkim uredom na adresi: Korzo 30, 51000 Rijeka (AR),
2. Web stranica Grada Cresa: <https://www.cres.hr/>
3. Službene novine Primorsko-goranske županije,
4. Oglasna ploča Grada Cresa, ovdje,
5. Pismohrana, ovdje.