

__ . TOČKA DNEVNOG REDA

**Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra
nekretnine zemljišnoknjižne oznake č.zem.
7936/8 k.o. Cres.**

Predlagač: Gradonačelnik.

Prilozi: Prijedlog zaključka, obrazloženje.

Izvjestitelj: Patricija Purić, pročelnica Ureda Grada.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES
GRADONAČELNIK

Klasa: 947-02/18-1/13
Ur.broj: 2213/02-02-19-42
Cres, 29. kolovoza 2019.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Cresa ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18), Gradonačelnik Grada Cresa donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine zemljišnoknjižne oznake č.zem. 7936/8, k.o. Cres, te se šalje Gradskom vijeću na odlučivanje.

Za izvjestitelja je određena Patricija Purić, pročelnica Ureda Grada.

Gradonačelnik
Kristijan Jurjako, struč.spec.oec.



Dostaviti:

1. Gradsko vijeće, ovdje.
2. Pismohrana, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA PRIMORSKO GORANSKA
GRAD CRES
GRADONAČELNIK**

KLASA: 947-02/18-1/13
URBROJ: 2213/02-02-19-41

U Cresu, 29. kolovoza 2019. godine

**GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆE
- ovdje-**

Na temelju članka 103. i članka 131. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17) i članka 29. Statuta Grada Cresa (SN PGŽ br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18), podnosim Gradskom vijeću Grada Cresa na razmatranje i usvajanje

Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine zemljišnoknjižne oznake č. zem. 7936/8, k.o. Cres

I. Pravni temelj za donošenje predložene Odluke

Pravni temelj za donošenje predložene odluke proizlazi iz odredbe članka 103. i članka 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) kojim je propisano da u slučaju da je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave te se ista dostavlja nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.

II. Ocjena stanja i obrazloženje Odluke

Parcelacijskim elaboratom za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu provedbe lokacijske dozvole na k.č. 3464/1, 3463/1, 3465, 3487, 3496/1 i 3497/1, k.o. Cres, br. el. 83-17 koji je izradila tvrtka Geodetski zavod Rijeka d.o.o., Dr. Frana Kresnika 33, Rijeka, po ovlaštenom inženjeru geodezije Josipu Petranoviću, dipl. ing. geodezije, potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Mali Lošinj, Ispostava Cres, KLASA: 932-06/2018-02/0028, URBROJ: 541-17-07/1-18-3 od ožujka 2018. godine, definirana je parcelacija nekretnina radi formiranja zahvata u prostoru izgradnje javne gradske prometnice OU10 s pripadajućom komunalnom infrastrukturom, na predjelu "Melin" u Cresu.

Planiranom izgradnjom obuhvaćena je i nekretnina zemljišnoknjižne oznake č. zem. 7936/8, k.o. Cres, upisana kao vlasništvo „Bene pubblico“, odnosno „Javno dobro“.

Pozivom na odredbu članka 2. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" br. 74/14, 69/17) u postupku rješavanja je i pitanje imovinsko-pravnih odnosa za preostale nekretnine obuhvaćene planiranom izgradnjom.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine pod oznakom č.zem. 7936/8, k.o. Cres.

III. Potrebna sredstva

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva.

IV. Tekst prijedloga Odluke



GRAD CRES

Na temelju članka 103. i članka 131. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17) i članka 29. Statuta Grada Cresa (SN PGŽ br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18), Gradsko vijeće Grada Cresa na sjednici održanoj dana _____ 2019. godine donosi

Odluku o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine zemljišnoknjižne oznake _____ č. zem. 7936/8, k.o. Cres

I.

Utvrđuje se da je nekretnina zemljišnoknjižne oznake č. zem. 7936/8, k.o. Cres, površine 31,00 m², parcelacijskim elaboratom br. el. 83-17 koji je izradila tvrtka Geodetski zavod Rijeka d.o.o., Dr. Frana Kresnika 33, Rijeka, po ovlaštenom inženjeru geodezije Josipu Petranoviću, dipl. ing. geodezije, potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Mali Lošinj, Ispostava Cres, KLASA: 932-06/2018-02/0028, URBROJ: 541-17-07/1-18-3 od ožujka 2018. godine, utvrđena kao sastavni dio zahvata u prostoru izgradnje javne gradske prometnice OU10 s pripadajućom komunalnom infrastrukturom, na predjelu "Melin" u Cresu.

II.

Utvrđuje se da je izgradnjom gradske prometnice iz točke I. Odluke trajno prestala potreba da se predmetna nekretnina koristi kao dio nerazvrstane ceste.

III.

Ukida se status javnog dobra nekretnine opisane u točki I. Odluke, a Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Malom Lošinju, na temelju ove odluke, izvršit će u zemljišnom knjigama uknjižbu prava vlasništva iste u cijelosti u korist i na ime GRADA CRESA, Cres, Creskog statuta 15, OIB 88617357699, uz istodobno brisanje upisa „Bene pubblico“, odnosno „Javno dobro“.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije.

KLASA: 947-02/18-1/13
URBROJ: 2213/02-02-19-42

Cres, _____

Gradsko vijeće Grada Cresa

**Predsjednik
Marčelo Damijanjević**



Dr. Frana Kresnika 33
51000 RIJEKA

Tel.: 385 51 551 344
Fax.: 385 51 551 355

email: gzr@gzr.hr
www.gzr.hr

Rješenjem Državne geodetske uprave
KLASA: UP/I-930-03/08-02/460 UR.
BR:541-01/1-08-2 od 29.02.2008. godine,
tvrtki GEODETSKI ZAVOD RIJEKA d.o.o.
Rijeka, Dr. F. Kresnika 33 izdana je
suglasnost za obavljanje poslova državne
izmjere i katastra nekretnina.

RADNI NALOG BROJ: 8178

Ur. broj: 403/17

BR. ELABORATA (prema Upisniku): 83-17

U izradi elaborata sudjelovali su:

Josip Petranović dipl. ing. geod., Milivoj Pantar geom.

PARCELACIJSKI ELABORAT

za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen po lokacijskoj
dozvoli na k.č. 3464/1, 3463/1, 3465, 3487, 3496/1 i 3497/1 u k.o. Cres-grad

K.O. CRES-GRAD MBR 302333

KLASA:UP/I-350-05/16-03/14, URBROJ: 2170/1-03-05/5-17-6, Mali Lošinj, 11. Svibnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA MALI LOŠINJ
ISPOSTAVA CRES
KLASA: 932-06/2018-02/0028
URBROJ: 541-17-07/1-18-3
Rijeka, 24. kolovoz. 2018. godine

Ovaj elaborat je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim
propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe
provođenja promjena u katastru zemljišta. Za provođenje ovog elaborata u
katastarskom operatu potrebno je podnijeti poseban zahtjev.

Pregledbo



Ovlaštena osoba:
Martina Nemet, dipl. ing. geod.



Naručitelj: GRAD CRES, CRESKOG STATUTA 15, 51557 CRES OIB 88617357699

Odgovorna osoba za obavljanje

stručnih geodetskih poslova:

ovlaštenu inženjer geodezije Josip Petranović dipl. ing. geod.

Direktor:

Goran Lipovšćak dipl. ing. geod.

Josip Petranović
dipl. ing. geod.
Ovlašten inženjer geodezije
GEODETSKI ZAVOD
RIJEKA d.d.
Rijeka



Geo 97

Josip Petranović

Rijeka, ožujak. 2018. god.



Geodetski zavod Rijeka d.o.o. | MBS 040013072 kod Trgovačkog suda u Rijeci.

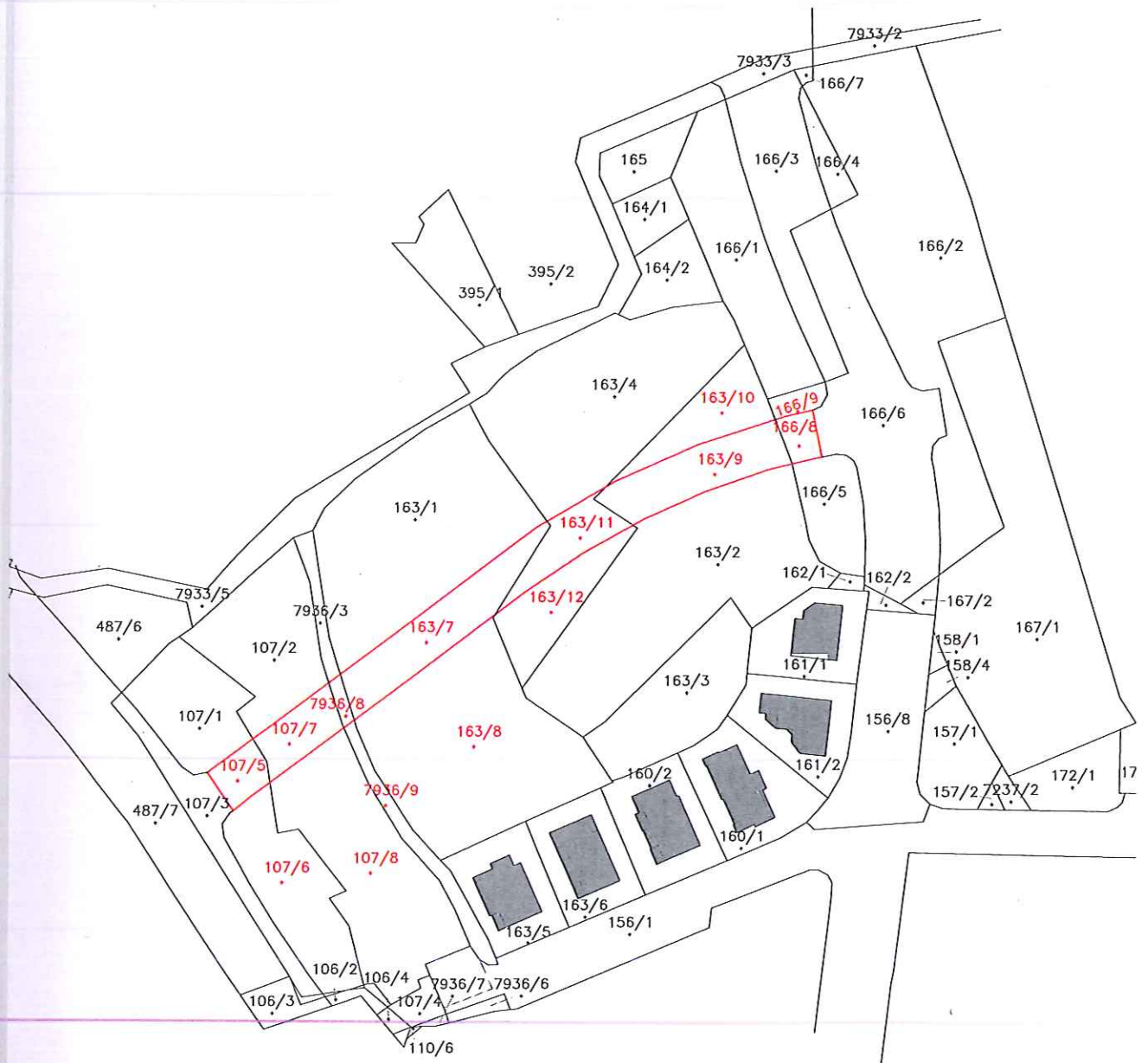
IBAN: HR6024020061100387900 | MB: 3320804 | OIB: 42177896849

Temeljni kapital društva iznosi 1.538.400,00 kn i uplaćen je u cijelosti.

Uprava: D. Delač, G. Lipovšćak

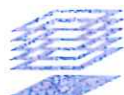
KATASTARSKA KOPIJA ZEMLJIŠNO KNJIŽNOG PLANA (NOVO STANJE)

PRILOG PLANU
MJERILO 1: 1440



Ovlašteni inženjer geodezije:
Josip Petranović dipl.ing.geod.

Josip Petranović
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEODETSKI ZAVOD
RIJEKA d.d.
Rijeka



Josip Petranović
Geo 97

U Rijeci, ožujak, 2018.god.

