



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 351-01/23-04/22
URBROJ: 2170-03-08/2-22-4
Rijeka, 16. lipnja 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES 905

2213/02	Primljeno: 21-06-2023		
Klasifikacijska oznaka	Organ. jed.		
Urudžbeni broj	Prij.	Vrij.	

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, temeljem članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), povodom zahtjeva Grada Cresa, Creskog statuta 15, Cres za izdavanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja UPU 19-1 izdvojenog dijela naselja Pod Beli NA1-2 i luke za javni promet Beli, daje

MIŠLJENJE

za Urbanistički plan uređenja građevinskog područja UPU 19-1 izdvojenog dijela naselja Pod Beli NA1-2 i luke za javni promet Beli bilo bi potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Cres, Creskog statuta 15, Cres zatražio je 10. svibnja 2023., mišljenje ovog upravnog tijela o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja UPU 19-1 izdvojenog dijela naselja Pod Beli NA1-2 i luke za javni promet Beli (u daljnjem tekstu: Plan), sve sukladno odredbi članka 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).

Podnositelj zahtjeva uz zahtjev je priložio prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja UPU 19-1 izdvojenog dijela naselja Pod Beli NA1-2 i luke za javni promet Beli.

Iz prijedloga Odluke proizlazi da se izradi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja UPU 19-1 izdvojenog dijela naselja Pod Beli NA1-2 i luke za javni promet Beli pristupa radi sljedećih ciljeva:

- povećati površinu lučkog područja LOJP Beli,
- planirati nove vezove unutar povećanog lučkog područja i zaštitu luke izgradnjom / produljenjem lukobrana (valobrana),
- planirati uređenje kontinuirane pješačke komunikacije duž obale u luci,
- utvrditi uvjete za izgradnju i rekonstrukciju prateće građevine luke i građevina kontaktnih luci,
- uskladiti prometnu i komunalnu infrastrukturu s planiranim zahvatima.

Pored toga, Grad Cres je 1. lipnja 2023. putem elektroničke pošte dostavio dodatna obrazloženja kojima se navodi:

Postojeća površina luke Beli iznosi 6.830 m², od toga površina kopna 1.030 m² i površina mora 5.800 m². Trenutno luka ima kapacitet 28 komunalnih vezova i 13 sezonskih vezova. Od navedenih 13 sezonskih vezova, 5 vezova je na sidrenom sustavu unutar akvatorija luke (moguće korištenje za nautičare s jedrilicama), a 8 sezonskih vezova za manja plovila ima pristup s lukobrana. Duljina operativne obale iznosi približno 15 m, od čega se za iskrcaj/ukrcaj putnika može koristiti samo približno 5 m obale, što znači da ima mogućnost priveza jednog plovila max. duljine 15 m. Planirano povećanje površine luke iznosi otprilike 7.000 m², pa bi ukupna površina luke iznosila cca. 14.000 m². Unutar zaštićenog akvatorija planira se dodatnih 8 komunalnih vezova što bi iznosilo ukupno 36 komunalnih vezova, cca. 20 novih sezonskih vezova uz novoizgrađenu sjevernu obalu. S vanjske strane lukobrana se planira mogućnost priveza plovila namijenjenih jednodnevnim i višednevnim krstarenjem, te isto tako mogućnost prihvata cjelogodišnje brzobrodске linije, ukupnog kapaciteta 3 veza za plovila max. dužine cca. 35 m. Luka danas ima dva lukobrana, sjeverni dužine cca. 16 m i južni dužine cca. 30 m. Na istima nije planirano produljenje, već izgradnja sjeverne obale u dužini od cca. 80 m koja je zaštićena dvama novim lukobranima, sjevernim duljine cca. 72 m i južnim duljine cca. 40 m. U luci postoji manji prateći objekt ugostiteljske namjene s terasom. Planira se dodatna prateća građevina koja bi imala javni wc (muški, ženski, za invalide), te prostor za potrebe lučkog redarstva, skladište i sl. sadržaje. Planirana pješačka komunikacija sa sjeverne strane luke se planira uređenjem postojeće i nove sjeverne obale, ukupne dužine cca. 140 m. Biti će opremljena urbanom opremom, klupama, posudama za otpad, rasvjetom i drugim potrebnim. Prostor uz šetnicu će se hortikulturno urediti. Zahvat se nalazi unutar ekološke mreže.

Nadalje, iz položaja obuhvata Plana u odnosu na ekološku mrežu ovo upravno tijelo je uvidom u preglednik Bioportal utvrdilo da se obuhvat Plana nalazi na području ekološke mreže NATURA 2000 i to tri područja ekološke mreže HR1000033 Kvarnerski otoci – POP; HR3000004 Cres – rt Grota - Merag– POVS i HR2001358 – Otok Cres-POVS.

Člankom 64. stavkom 2. Zakona o zaštiti okoliša propisano je da se ocjena o potrebi strateške procjene provodi za sve strategije, planove i programe koji daju okvir za zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš odnosno ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Sukladno odredbi članka 78. stavka 1. istoga Zakona takvi zahvati utvrđuju se Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ br. 61/14 i 3/17).

U točki 9.12. Priloga II. Uredbe propisano je da Ministarstvo zaštite okoliša i energetike provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za sve zahvate koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više.

Stoga, a s obzirom da se predmetnim Planom planira izgradnja sjeverne obale u dužini od cca. 80 m koje je zaštićena dvama novim lukobranima, sjevernim duljine cca. 72 m i južnim duljine cca. 40 m, razvidno je da Plan u konkretnom slučaju daje okvir za zahvat koji podliježe provođenju postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Slijedom svega navedenog, a temeljem odredbe članka 64. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša, kao i činjenicu da se obuhvat Plana nalazi u obuhvatu ekološke mreže Natura 2000 ovo upravno tijelo je mišljenja da bi za Urbanistički plan uređenja građevinskog područja UPU 19-1 izdvojenog dijela naselja Pod Beli NA1-2 i luke za javni promet Beli bilo potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Pročelnica
izv. prof. dr. sc. **Koraljka Vahtar - Jurković**, dipl. ing. građ.



DOSTAVITI:

1. Grad Cres
Creskog statuta 15, Cres
n/p Pročelnika Marka Ferlore, mag.ing.agr.
2. U spis