

8. TOČKA DNEVNOG REDA

**PRIJEDLOG ODLUKE O UKIDANJU STATUSA JAVNOG
DOBRA NEKRETNINE POD OZNAKOM Č.ZEM. 1467/11
K.O. VALUN**

Predlagač: Gradonačelnik.

Prilozi: Prijedlog odluke i obrazloženje, zemljišnoknjižni izvadak, posjedovni list, izvadak iz katastarskog plana

Izvjestitelj: Luka Vuković Župan, Voditelj odsjeka za imovinsko-pravne, opće poslove i javnu nabavu



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA
GRAD CRES
GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-01/23-01/14
URBROJ: 2170-4-02-23-4
Cres, 28. lipnja 2023.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Cresa ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21 i "Službene novine Grada Cresa" br. 3/22), Gradonačelnik Grada Cresa donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine pod oznakom č.zem. 1467/11 k.o. Valun te se upućuje Gradskom vijeću na odlučivanje.

Za izvjestitelja po ovoj točki određuje se Luka Vuković Župan, Voditelj odsjeka za imovinsko-pravne, opće poslove i javnu nabavu.

Gradonačelnik:
Marin Gregorović, mag.polit.



Dostaviti:

1. Gradsko vijeće, ovdje.
2. Pismohrana, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA PRIMORSKO GORANSKA
GRAD CRES
GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-01/23-01/14
URBROJ: 2170-4-03-02/1-23-5
U Cresu, 28. lipnja 2023. godine

**GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆE
- ovdje-**

Na temelju članka 103. i članka 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 29. Statuta Grada Cresa (SN PGŽ br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21 i "Službene novine Grada Cresa" br. 3/22), podnosim Gradskom vijeću Grada Cresa na razmatranje i usvajanje

**Prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine pod oznakom č.zem.
č.zem. 1467/11 k.o. Valun**

I. Pravni temelj za donošenje predložene Odluke

Pravni temelj za donošenje predložene odluke proizlazi iz odredbe članka 103. i članka 131. Zakona o cestama kojim je propisano da u slučaju da je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, ista se dostavlja nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.

II. Ocjena stanja i obrazloženje Odluke

Trgovačko društvo Cresanka d.d. podnijelo je zahtjev za ukidanjem nekretnine oznake č.zem. 1467/11 k.o. Valun zbog toga što navedena nekretnina u naravi ne predstavlja put, već se nalazi u obuhvatu kampa Zdovica u Valunu. Uvidom u zemljišne knjige i katastarski operat

utvrđeno je da je č.zem. 1467/11, k.o. Valun u naravi put koji je van uporabe i koji je uknjižen kao javno dobro (Bene Pubblico). Nadalje je utvrđeno da se navedena nekretnina površine 540 m² nalazi u području zahvata kampa Zdovica u Valunu kao što je vidljivo iz zemljišnoknjižnog izvotka, posjedovnog lista te izvoda iz katastarskog operata (prilozi 1-3 ovog Prijedloga).

Sukladno navedenom, a obzirom na to da se radi o javnom dobru koje prema citiranom zakonu ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave nakon ukidanja statusa javnog dobra predlaže se donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine pod oznakom č.zem. 1467/11 k.o. Valun.

III. Potrebna sredstva

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Prilozi:

- zemljišnoknjižni izvadak
- posjedovni list
- izvadak iz katastarskog operata

IV. Tekst prijedloga Odluke

Na temelju članka 103. i članka 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 29. Statuta Grada Cresa (SN PGŽ br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/208/21 i "Službene novine Grada Cresa" br. 3/22) Gradsko vijeće Grada Cresa na sjednici održanoj dana __. srpnja 2023. godine donosi

Odluku o ukidanju statusa javnog dobra dijela nekretnine pod č.zem. 1467/11 k.o. Valun

I.

Ukida se status javnog dobra nekretnine pod č.zem. 1467/11 k.o. Valun i predlaže se da se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Malom Lošinj u izvrši uknjižba prava vlasništva iste u korist i na ime GRAD CRES, Cres, Creskog statuta 15, OIB: 88617357699, uz istodobno brisanje upisa „BENE PUBBLICO DEL COMUNE DI VALLON“

II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Cresa."

KLASA:940-01/23-01/14
URBROJ: 2170-4-01/1-23-6
Cres, __. srpnja 2023. godine

**GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆE**

**Predsjednica:
Natalija Marelić Tumaliuan**