



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD CRES  
Povjerenstvo za provođenje postupka  
javnog natječaja

KLASA: 940-01/22-1/5

URBROJ: 2170-4-03-02/1-23-15

U Cresu, 15. lipnja 2023. godine

**ZAPISNIK**  
o otvaranju ponuda

sastavljen dana 15. lipnja 2023. godine s početkom u 10,00 sati u službenim prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15, Cres, u postupku otvaranja ponuda pristiglih na javni natječaj za prodaju nekretnina:

- a) suvlasnički udio 313/33143 nekretnina zemljišnoknjižne oznake č. zem. 1781/1, z.k. uložak 1613, k.o. Martinšćica, u naravi neuređeno zemljište CESTE I ZELENILO izvan objekta k.č. 1781/57, spojen na pristupnu cestu sukladno izvodu iz katastarskog plana koji čini Prilog 1 natječaja.
- b) nekretnina zemljišnoknjižne čestice č.zgr. 360 k.o. Cres, i to suvlasnički dio 11/100, ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2, u naravi samostalna uporabna cjelina u prizemlju stambene zgrade izgrađene na č. zgr. 360 k.o. Cres, upisane u z.k. ul. 1549 k.o. Cres, a koja odgovara kč. 2397 k.o. Cres-grad u katastarskoj evidenciji, u diobenom elaboratu označena oznakom "2" i crvenom bojom, koja se sastoji od konobe, površine 16,01 m<sup>2</sup> (NKP 16,01 m<sup>2</sup>), suvlasničkog udjela u odnosu na cijelu zgradu 11/100 koja se nalazi **u posjedu treće osobe.**

**Članovi Povjerenstva:**

1. Luka Vuković Župan, mag. iur. predsjednik povjerenstva
2. Marko Ferlora, mag. ing. agr., član
3. Morana Martić, mag. iur., članica

Predsjednik povjerenstva utvrđuje da je rok za predaju pisanih ponuda zaključen dana 31. svibnja 2023. godine te pristupa otvaranju pisanih ponuda. Utvrđuje se da je pristiglo 0 zakašnjelih ponuda koje ne sudjeluju u natječaju. Utvrđuje sa da su pravovremeno pristigle 2 ponude i to:

Za nekretninu pod a)

RD. BR.	IME, PREZIME, ADRESA / TVRKA, SJEĐIŠTE, ODG. OSOBA PONUĐITELJA I OIB	OZNAKA NEKRETNINE	DOKAZ O UPLATI JAMČEVINE	BR. ŽIRO ILI TEKUĆEG RAČUNA	DOKAZ O DRŽAVLJANSTVU / IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA	POTVRDA GRADA CRESA	PONUĐENA KUPOPRODAJNA CIJENA	
1.	Zeljka Kremen Kremen Feljadic 019 590 2759 3011 Andrea Kusić 019 916 824 51011	+	+	+	+	+	100.000€	
2.								

Za nekretninu pod b)

RD. BR.	IME, PREZIME, ADRESA / TVRKA, SJEĐIŠTE, ODG. OSOBA PONUĐITELJA I OIB	OZNAKA NEKRETNINE	DOKAZ O UPLATI JAMČEVINE	BR. ŽIRO ILI TEKUĆEG RAČUNA	DOKAZ O DRŽAVLJANSTVU / IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA	POTVRDA GRADA CRESA	PONUĐENA KUPOPRODAJNA CIJENA	
1.	Diego Della Rosa 019 236 809 834 63 Via San Giorgio 7 Chions Ita	+	+	+	+	+	31.500€ pauzao za natječaj	
2.								

Utvrđuje se da **uvjete natječaja ne ispunjavaju:**

---

Utvrđuje se da su javnom otvaranju ponuda pristupili:

Andrej Crivian iz Slovenije, Komitka pod Krpinom 754 A

Luiza Fuligiani PIB: 06258237484

Diego Della Rosa iz Italije Via San Giorgio 7 CH10NS

Sandra Bruneta iz Italije Via San Giorgio 7 CH10NS



**Primjedbe na postupak otvaranja ponuda:**

Nema primjedbi na samo otvaranje ponuda

---

---

---

---

---

---

Predsjednik Povjerenstva zaključuje ovaj postupak otvaranja ponuda te zapisnik dostavlja gradonačelniku Grada Cresa radi donošenja zaključka o izboru najpovoljnije ponude, odnosno prijedloga odluke Gradskom vijeću Grada Cresa.

Dovršeno u 10:10 sati.

Članovi Povjerenstva:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

DOSTAVITI:

1. Gradonačelniku
2. Pismohrana, ovdje